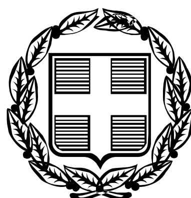


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 426**

19 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 937 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5,000 στρεμμάτων, στη θέση «Κατή» περιφέρειας Κοινότητας Ανάβρας, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Το άρθρο 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη κ.α. δ/ξεις».

5. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

Τις υπ'αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Το άρθρο ν. 2503/30.5.1997 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.α. δ/ξεις».

7. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περ. Θεσσαλίας, περί εξουσιοδοτήσεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.

8. Την υπ' αριθμ. 807/31.3.2006 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού 5,000 στρεμ. (πέντε στρεμμάτων). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Κατή» περιφέρειας Κοινότητας Ανάβρας, του Νομού Μαγνησίας, απεικονίζεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Νότια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης κατά την 6η Μαΐου 2005 από πυρκαϊά δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα (θαμνώδη πρίνο, φιλίκι, κ.λπ.).

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 14 Απριλίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΛΚΑΣ

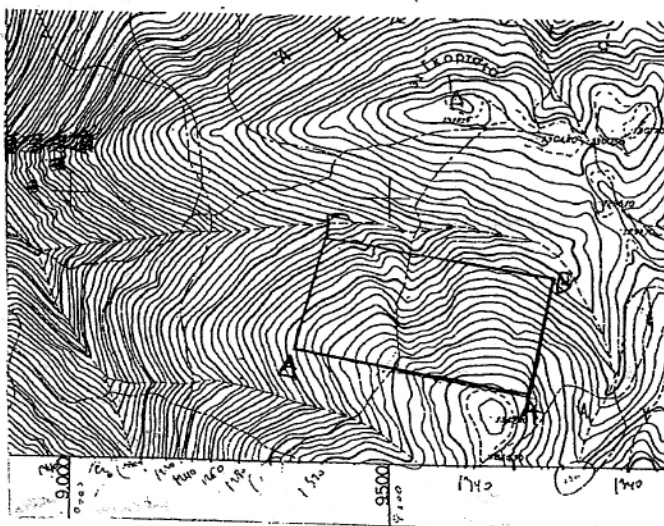
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΛΜΥΡΟΥ

Ανήκει στην αριθμ. 937/14-4-2006 απόφαση Δ/νσης Δασών Μαγνησίας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

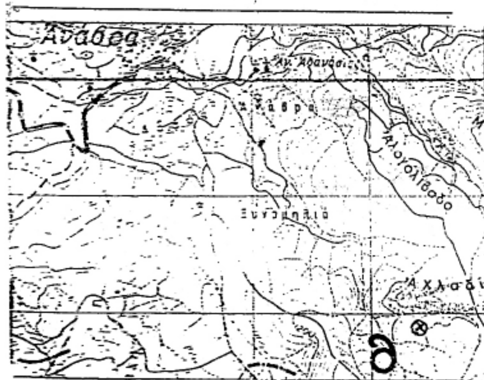
Καείσης διακατεχόμενης δασικής έκτασης εμβαδού 5,00 στρεμ. στη θέση ''Κατή'' Περιφέρειας Κοινότητας Ανάβρας του Ν.Μαγνησίας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ 5343/4 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΓΥΣ με κλίμακα 1:2700
ΑΒΓΔ: καείσα έκταση



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

⊗θέση καείσας έκτασης
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ-ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Αλμυρός 31-3-2006
Ο Συντάκτης
ΣΟΥΜΑΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλμυρός 31-3-2006
Ο Δασάρχης Αλμυρού



ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 14-4-2006
Ο Δ/ντης Δασών



Κων/νος Μάλκας
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

Αριθ. 936 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4,000 στρεμμάτων, στη θέση «Μπαϊράμια» περιφέρειας Κοινότητας Ανάβρας, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Το άρθρο 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη κ.α. δ/ξεις».

5. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας: Τις υπ' αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Το άρθρο ν. 2503/30.5.1997 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.α. δ/ξεις».

7. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περ. Θεσσαλίας, περί εξουσιοδοτήσεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.

8. Την υπ' αριθμ. 808/31.3.2006 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:.

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού 4,000 στρεμ. (τεσσάρων στρεμμάτων). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Μπαϊράμια» περιφέρειας Κοινότητας Ανάβρας, του Νομού Μαγνησίας, απεικονίζεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Νότια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης κατά την 13η Αυγούστου 2005 από πυρκαϊά δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα (θαμνώδη πρίνο, φιλίκι, κ.λπ.).

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 14 Απριλίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΛΚΑΣ

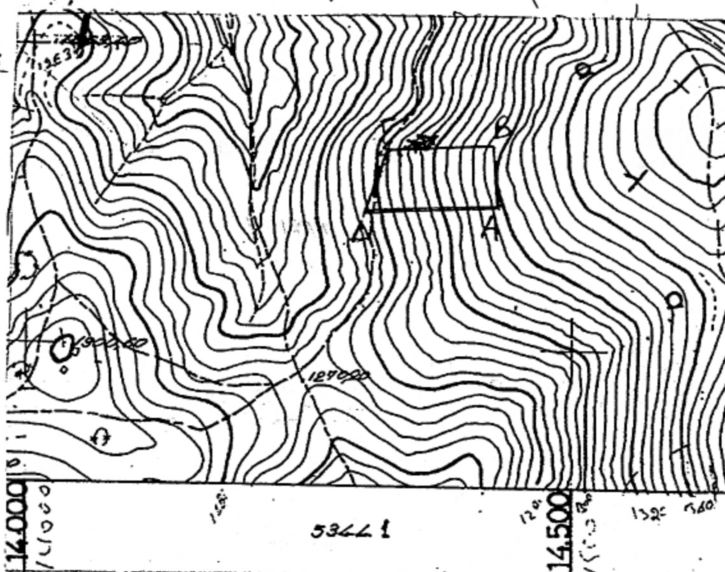
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΛΜΥΡΟΥ

Ανήκει στην αριθμ. 936/14-4-2006 απόφαση Δ/νσης Δασών Μαγνησίας.

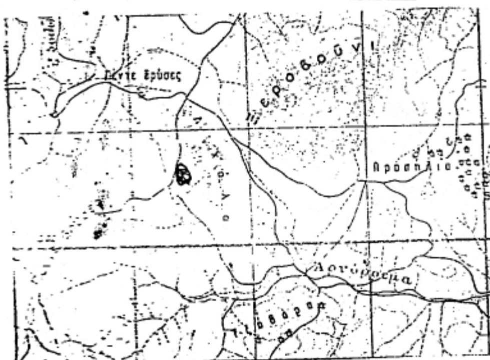
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ:ιείσης ..διακατεχόμενης.. δασικής έκτασης εμβαδού ..4,00.. στρεμ. στη θέση ''.....Μπαϊράμια...'' Περιφέρειας ...Κοινότητας Λάβρου. του Ν.Μαγνησίας.

- ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΓΥΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 5344/1 και κλίμακα 1:4600
ΑΒΓΔ: κρίσιμη έκταση



⊗ θέση κρίσιμης έκτασης
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ-ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αλμυρός 31-3-2006
Ο Συντάκτης
ΘΩΜΑΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
ΤΕΧΝ. ΓΕΩΠ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλμυρός 31-3-2006
Ο Δασάρχης Αλμυρού



ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 14-4-2006
Ο Δ/ντης Δασών



Κων/νος Μάλκας
Δασολόγος με Α΄ Βαθμό

Αριθ. 1862 (3)

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Ιρίων του Δήμου Ασίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Αυτ/σης Αργολίδας.

2. Τις διατάξεις του π.δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «Όροι δόμησης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων» και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

3. Την υπ' αριθμ. 100/11.6.2006 αίτηση των Λεων. Τράγγαλου και Περ. Διονυσόπουλου με την οποία υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας φάκελος που αφορά έγκριση παραχώρησης εδαφικής λωρίδας πλάτους 5,00 μ. σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Ιρίων του Δήμου Ασίνης προκειμένου να εισηγηθεί στο Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας που περιλαμβάνει:

α) Το από Δεκεμβρίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1: 200 του τοπογράφου μηχ/κού Θεόδ. Γιαννούλη.

β) Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

- Το υπ' αριθμ. 24275/6.11.1996 συμβόλαιο αγοραπωλησίας Συμ/φου Ναυπλίου Μ.Παπαδριανού.

- Το υπ' αριθμ. 3075/4.3.2005 συμβόλαιο ανταλλαγής ακινήτων Συμβ/φου Ναυπλίου Θ. Μπελέζου.

- Το υπ' αριθμ. 127/26.2.1999 συμβόλαιο αγοραπωλησίας οικοπέδου Συμβ/φου Ναυπλίου Θ. Μπελέζου.

γ) Τις παρακάτω πράξεις παραχώρησης:

- Την υπ' αριθμ. 120/1999 Συμβ/φου Ναυπλίου Θ. Μπελέζου (μεταγραφή Τ.600/αρ.82/6.6.2005).

- Την υπ' αριθμ. 3148/12.4.2005 πρόταση δωρεάς εν ζωή (μεταγραφή Τ.661/αρ.94/22.6.2005)

δ) Τις υπ' αριθμ. 32/1999, 58/2005 και 78/2005 Α.Δ.Σ. Ασίνης.

4. Την υπ' αριθμ. 100/21.2.2006 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

5. Το υπ' αριθμ. 1/1/1/22.2.2006 απόσπασμα πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

6. Την υπ' αριθμ. 1862/7.4.2006 αίτηση των Λεων. Τράγγαλου και Περ. Διονυσόπουλου με την οποία προσκομίστηκαν:

- Η υπ' αριθμ. 3596/16.3.2006 συμβολαιογραφική πράξη διόρθωσης ορίων Συμβ/φου Ναυπλίου Θ. Μπελέζου (μεταγραφή Τ.683/αρ.52/21.3.2006).

- Η υπ' αριθμ. 75/24.3.2006 απόφαση Δ.Σ. Ασίνης (με τις σχετικές της δημοσιοποιήσεις και τη σχετική βεβαίωση του Δήμου Ασίνης περί μη υποβολής ενστάσεων) και το συνοδευτικό αυτής τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:200 του τοπογράφου μηχ/κού Θεόδ. Γιαννούλη

- Η υπ' αριθμ. 3601/27.3.2006 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης εδαφ. τμήματος σε κοινή χρήση του Συμβ/φου Ναυπλίου Θ. Μπελέζου (μεταγραφή Τ.683/αρ.90/27.3.2006), σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο σχετικό πρακτικό ΣΧΟΠ.

7. Την υπ' αριθμ. 2046/11.4.2006 βεβαίωση του Δ. Ασίνης περί μη υποβολής ενστάσεων κατά των υπ' αριθμ. 32/1999, 58/2005 και 78/2005 αποφάσεων του Δ.Σ. Ασίνης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η δωρεάν παραχώρηση εδαφικής λωρίδας πλάτους 5,00 μ. σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Ιρίων του Δήμου Ασίνης στη θέση όπου αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1: 200, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η απόφαση δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίηση ή, διαφορετικά, αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994).

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

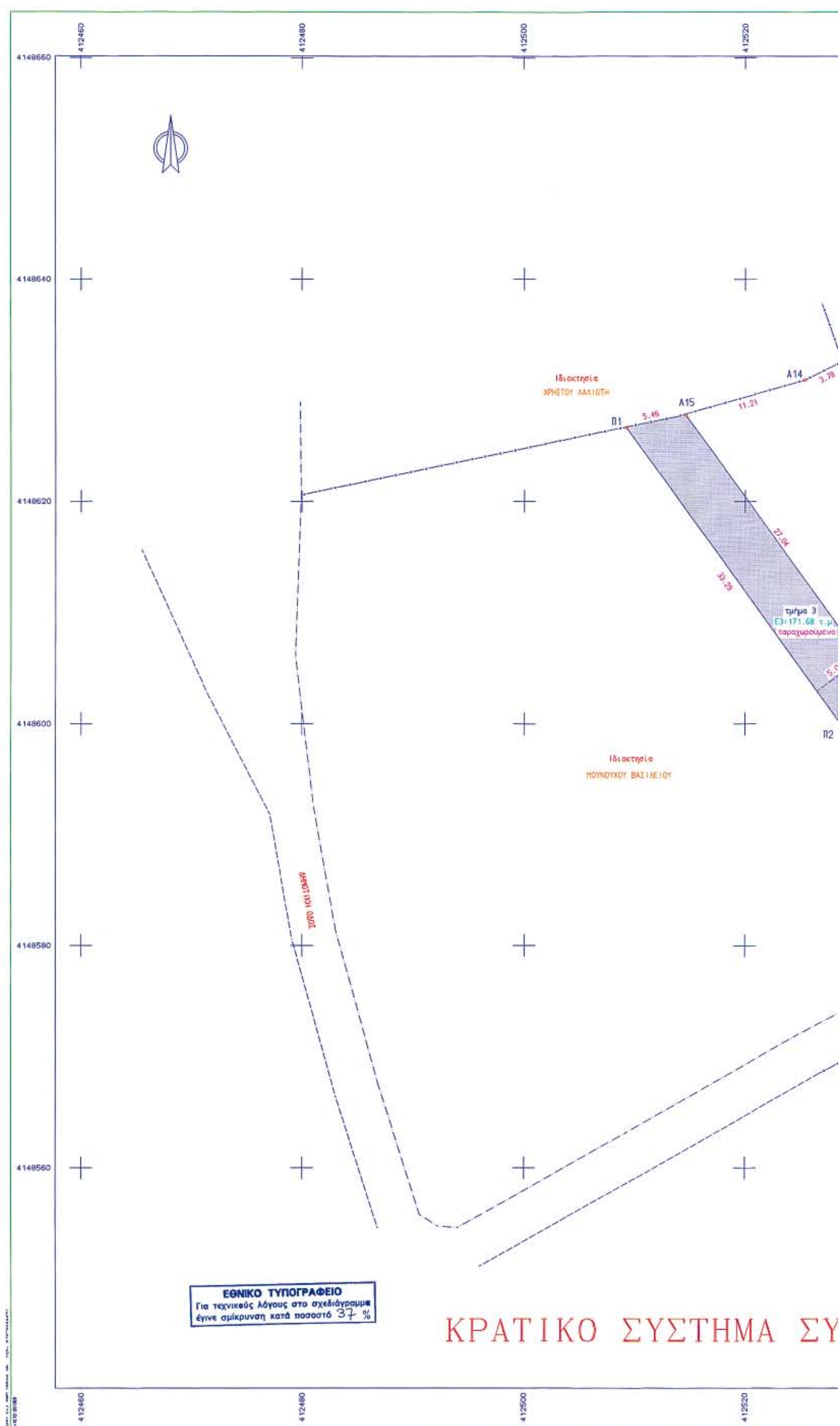
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

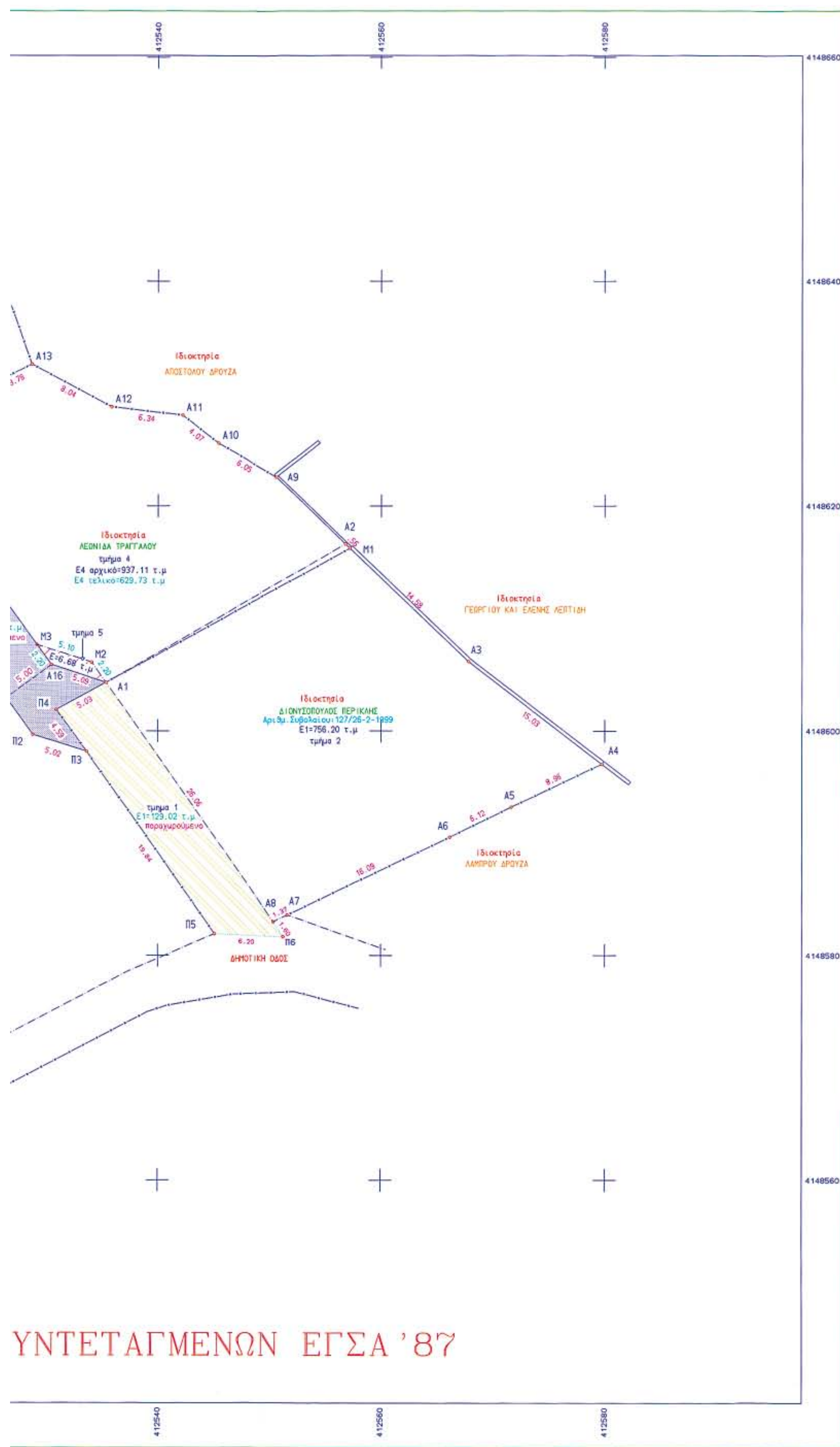
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 3 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΗΣ Ν. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ


412460
412480
412500
412520
4148660
4148640
4148620
4148600
4148580
4148560
Ιδιοκτησία
ΧΡΗΣΤΟΥ ΛΑΛΙΩΤΗ
Π1
5.46
Α15
11.21
Α14
3.78
27.04
33.29
τμήμα 3
Ε3=171.68 τ.μ
παραχωρούμενο
Π2
Ιδιοκτησία
ΜΟΥΝΟΥΧΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %
ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥ


412540
412560
412580
4148660
4148640
4148620
4148600
4148580
4148560
Ιδιοκτησία
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΔΡΟΥΖΑ
A13
A12
A11
A10
A9
A2
M1
8.04
6.34
4.07
6.05
Ιδιοκτησία
ΛΕΩΝΙΔΑ ΤΡΑΓΓΑΛΟΥ
τμήμα 4
E4 αρχικό=937.11 τ.μ
E4 τελικό=629.73 τ.μ
Ιδιοκτησία
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗΣ ΛΕΠΤΙΔΗ
14.59
A3
15.03
A4
M3
τμημα 5
M2
5.10
E=6.68 τ.μ
A16
5.09
5.00
A1
Π4
5.03
4.59
Π2
5.02
Π3
Ιδιοκτησία
ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
Αριθμ. Συβολαίου: 127/26-2-1999
E1=756.20 τ.μ
τμήμα 2
26.06
τμημα 1
E1=129.02 τ.μ
παραχωρούμενο
19.84
A5
A6
8.96
6.12
16.09
Ιδιοκτησία
ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΡΟΥΖΑ
A8
A7
1.37
1.60
Π5
Π6
6.20
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87

Δηλωση Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ι. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ Αγρ.Τοπογραφος Μηχανικός Ε.Μ.Π δηλώνω υπεύθυνα ότι:

Α.Το οικόπεδο που χαρακτηρίζεται ως "τμήμα 2" και περιγράφεται με τις κορυφές (Α1,Α2,Μ1,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α1) εμβαδού 756.20 τ.μ το οποίο βρίσκεται εντός ορίων οικισμού "ΙΡΙΑ" Δ.Δ.Ιρίων Δήμου Ασίνης Νομού Αργολίδας είναι ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΘΑ ΚΑΤΑΣΤΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 5.00 μ (ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ-ΦΕΚ)

Β.Το οικόπεδο που περιγράφεται από τις κορυφές (Π5-Π3-Π2-Π1-Α15-Α14-Α13-Α12-Α11-Α10-Α9-Α2-Α1-Α8-Π6-Π5) Αρχικού εμβαδού 937.11 τ.μ το οποίο βρίσκεται εντός ορίων οικισμού "ΙΡΙΑ" Δ.Δ.Ιρίων Δήμου Ασίνης Νομού Αργολίδας είναι ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΘΑ ΚΑΤΑΣΤΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 5.00 μ (ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ-ΦΕΚ) (Παραχωρούμενο τμήμα:Π5-Π3-Π2-Π1-Α15-Μ3-Μ2-Α1-Α8-Π6-Π5) Εμβαδού 307.38 τ.μ

Τελικό οικόπεδο μετά την παραχώρηση: (Α15-Α14-Α13-Α12-Α11-Α10-Α9-Α2-Α1-Μ2-Μ3-Α15) Εμβαδού 629.73 τ.μ το οποίο θα είναι ΑΡΤΙΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Τα οικόπεδα δεν οφείλουν εισφορά σε γη ή χρήμα εφόσον η περιοχή δεν έχει ενταχθεί σε σχέδιο πόλεως σύμφωνα με το Ν.1337/1983

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
18/5/2005

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ι. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΚΕΝ: ΑΡΚΑΔΙΚΟ ΝΑΥΠΛΙΑΣ
ΥΠ/ΜΑ: ΙΑΚΩΒΟΥ ΜΝΑΟΥ 13 ΑΡΓΟΣ
ΑΦΜ 047126320 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

Σύμφωνα με το Π.Δ 24-4-1985 (ΦΕΚ 181Δ) της3-5-1985 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ 14-2-1987 (ΦΕΚ 133Δ) της 23-2-1987,με το Π.Δ 20-8-1985 (ΦΕΚ 181Δ) της 30-8-85 και με το Π.Δ 25-4-1989 (ΦΕΚ 181Δ) της 16-5-1989

Τα όρια του οικισμού "ΙΡΙΑ" καθορίστηκαν με την 4046/27-9-1986 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδας και το εμβαδό Αρτιότητας με την 4796/30-11-1987 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος καθορίστηκε στα 750.00 τ.μ για τον συγκεκριμμένο ΤΟΜΕΑ (ΤΟΜΕΑΣ Α)

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται αρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν κατά την 3-5-1985 ημέρα που δημοσιεύθηκε το Π.Δ 24-4-1985

Μαχ ποσοστό κάλυψης = 70%

Συντελεστής Δόμησης
από 0-100 τ.μ =1.6 από 100-200 τ.μ =0.80 από 200-300 τ.μ =0.60 από 300 τ.μ και πάνω =0.40

Η συνολικη επιφάνεια δόμησης δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 400 τ.μ

Μαχ Υψος =7.5 μ + 1.5 μ για στέγη

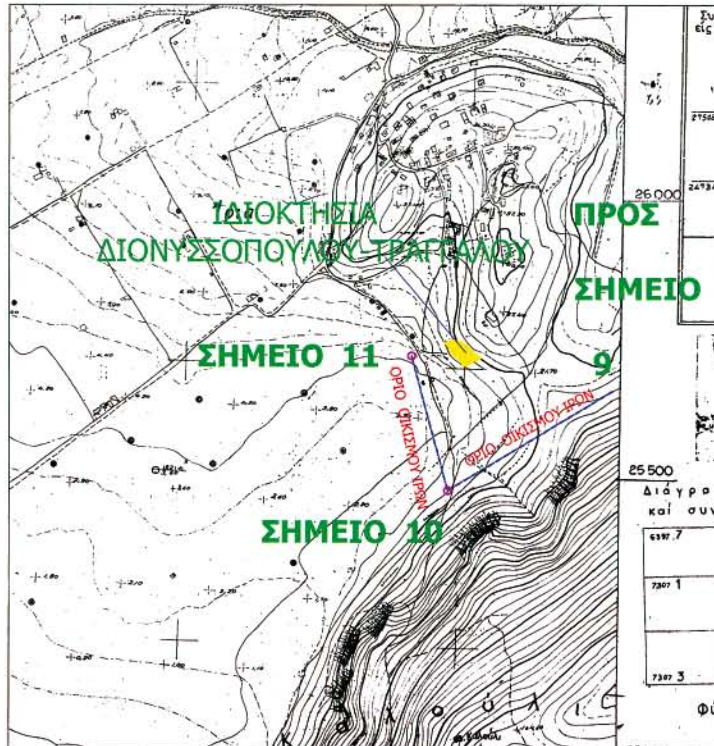
Κάθε οικόπεδο για να είναι οικοδομήσιμο πρέπει να έχει πρόσωπο σε κοι- -νόχρηστο χώρο ή χώρο που έχει παραχωρηθεί σε κοινή χρήση με ελάχιστο πλάτος αυτού 4.00μ και να εφάπτεται σε όλο το μήκος της μιας πλευράς του οικοπέδου.

Για οικόπεδα που δημιουργούνται από κατάτμηση για να είναι οικοδομήσιμα απαιτείται ελάχιστο πρόσωπο 12.00μ

ΙΔ:6 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Π1 - Α15	5.46	Α15 - Α14	11.21	Α14 - Α13	3.78
Α13 - Α12	8.04	Α12 - Α11	6.34	Α11 - Α10	4.07
Α10 - Α9	6.05	Α9 - Α2	8.56	Α2 - Α1	24.70
Α1 - Α8	26.06	Α8 - Π6	1.60	Π6 - Π5	6.20
Π5 - Π3	19.84	Π3 - Π2	5.02	Π2 - Π1	33.29

ΙΔ:7	ΣΗΜΕΙΑ:10	ΕΜΒΑΔΟ:307.38 $μ^2$							
Π5	Π3	Π2	Π1	Α15	Μ3	Μ2	Α1	Α8	Π6

ΙΔ:7 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Π5 - Π3	19.84	Π3 - Π2	5.02	Π2 - Π1	33.29
Π1 - Α15	5.46	Α15 - Μ3	24.84	Μ3 - Μ2	5.10
Μ2 - Α1	2.20	Α1 - Α8	26.06	Α8 - Π6	1.60
Π6 - Π5	6.20				



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Π1	412509.332	4148626.608	Π2	412528.895	4148599.671	Π3	412533.684	4148598.182
Π4	412530.983	4148601.896	Π5	412545.076	4148581.933	Π6	412551.269	4148581.655
Α1	412535.396	4148604.315	Α2	412556.825	4148616.607	Α3	412567.801	4148606.176
Α4	412579.742	4148597.044	Α5	412571.642	4148593.212	Α6	412566.148	4148590.525
Α7	412551.628	4148583.590	Α8	412550.394	4148583.000	Α9	412550.647	4148622.529
Α10	412545.408	4148625.558	Α11	412542.188	4148628.049	Α12	412535.894	4148628.800
Α13	412528.811	4148632.601	Α14	412525.432	4148630.918	Α15	412514.669	4148627.769
Α16	412530.560	4148605.887	Μ1	412557.230	4148616.219	Μ2	412534.130	4148606.114
Μ3	412529.267	4148607.668						

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:9	ΕΜΒΑΔΟ:756.20 $μ^2$						
Α2	Μ1	Α3	Α4	Α5	Α6	Α7	Α8	Α1

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Α2 - Μ1	.56	Μ1 - Α3	14.58	Α3 - Α4	15.03
Α4 - Α5	8.96	Α5 - Α6	6.12	Α6 - Α7	16.09
Α7 - Α8	1.37	Α8 - Α1	26.06	Α1 - Α2	24.70

ΙΔ:2	ΣΗΜΕΙΑ:10	ΕΜΒΑΔΟ:636.41 $μ^2$							
Α14	Α13	Α12	Α11	Α10	Α9	Α2	Α1	Α16	Α15

ΙΔ:2 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Α14 - Α13	3.78	Α13 - Α12	8.04	Α12 - Α11	6.34
Α11 - Α10	4.07	Α10 - Α9	6.05	Α9 - Α2	8.56
Α2 - Α1	24.70	Α1 - Α16	5.09	Α16 - Α15	27.04
Α15 - Α14	11.21				

ΙΔ:3	ΣΗΜΕΙΑ:6	ΕΜΒΑΔΟ:129.02 $μ^2$			
Α8	Π6	Π5	Π3	Π4	Α1

ΙΔ:3 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Α8 - Π6	1.60	Π6 - Π5	6.20	Π5 - Π3	19.84
Π3 - Π4	4.59	Π4 - Α1	5.03	Α1 - Α8	26.06

ΙΔ:4	ΣΗΜΕΙΑ:7	ΕΜΒΑΔΟ:171.68 $μ^2$				
Π3	Π2	Π1	Α15	Α16	Α1	Π4

ΙΔ:4 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Π3 - Π2	5.02	Π2 - Π1	33.29	Π1 - Α15	5.46
Α15 - Α16	27.04	Α16 - Α1	5.09	Α1 - Π4	5.03
Π4 - Π3	4.59				

ΙΔ:5	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ:6.68 $μ^2$	
Α16	Μ3	Μ2	Α1

ΙΔ:5 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Α16 - Μ3	2.20	Μ3 - Μ2	5.10	Μ2 - Α1	2.20
Α1 - Α16	5.09				

ΙΔ:6	ΣΗΜΕΙΑ:15	ΕΜΒΑΔΟ:937.11 $μ^2$									
Π1	Α15	Α14	Α13	Α12	Α11	Α10	Α9	Α2	Α1	Α8	Π6
Π5	Π3	Π2									

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΟΔΩΡΗΣ Ι.ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π
ΙΑΚΩΒΟΥ ΜΝΑΟΥ 13-ΑΡΓΟΣ
27510-24963/697-2323500

Το παρόν συνοδεύει την υπ' 1862/3-5-2006 απόφαση Νομάρχη Αργολίδος.
3-5-2006

ΔΗΜΟΣ ΑΣΙΝΗΣ
Κ. [illegible]
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'Θ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΤΡΑΓΓΑΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

ΕΡΓΟ
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 5.00 μ

ΘΕΣΗ
"ΠΟΥΛΑ" Δ.Δ. ΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΣΙΝΗΣ ΝΟΜΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ-ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ(ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 750.00 τμ)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ι. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΚΕΝ: ΑΡΚΑΔΙΚΟ ΝΑΥΠΛΙΑΣ
ΥΠ/ΜΑ: ΙΑΚΩΒΟΥ ΜΝΑΟΥ 13 ΑΡΓΟΣ
ΑΦΜ 047126320 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ


04004261905060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr